RETIFICAÇÃO DO EDITAL PRÉVIO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 037/2023

Pela presente retificação do Edital de Lançamento de Contribuição de Melhoria nº 037/2023, o Município de Curitibanos torna público para conhecimento dos interessados que foi realizado correção do Edital passando a vigorar nos termos abaixo:

2. DO LOCAL DAS OBRAS DE INFRAESTRUTURA E PAVIMENTAÇÃO

ONDE SE LÊ:

- Rua Frei Maximino Berry, Bairro São Luiz, Curitibanos/SC, trecho entre as Ruas Francisca de Oliveira Lemos Farias e Assis Camargo de Souza.

LEIA-SE

- Rua Frei Maximino Berry, Bairro São Luiz, Curitibanos/SC, trecho entre a Rua Assis Camargo de Souza até o cadastro 14641.

CONSIDERAR NOVA PLANILHA ANEXA:

ANEXO I – Planilha De Delimitações da Zona de Influência

ANEXO IV – Planilha Avaliação Prévia

Curitibanos, 29 de junho 2026.

KLEBERSON LUCIANO LIMA
Prefeito Municipal

Diego Sebem Wordell
Secretário de Administração e Finanças

RUA FREI MAXIMINO BERRY MAPA DOS IMÓVEIS BENEFICIADOS COM A MELHORIA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA
TRECHO ENTRE A RUA ASSIS CAMARGO DE SOUZA ATÉ O CADASTRO 14641



CADASTRO	PROPRIETARIO DO IMÓVEL	CADASTRO	PROPRIETARIO DO IMÓVEL	CADASTRO	PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL	CADASTRO	PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL
13884	VANDERLEI COZER	14142	VANIR CRUZ				
25947	PABLO PEREIRA DEMENECK	14143	JAIR FLORES DA ROCHA				
15706	MAURO ALESSANDRO MARTINELLI	249343	MAURICIO RICARDO LOPES				
13866	VALMYRA THEREZINHA O. FRANCESCHI	249342	CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER				
13865	ORIDES DOS SANTOS	249341	FLAVIO ROBERTO ALMEIDA LEMOS FILHO				
15433	SEBASTIÃO DE SOUZA	249340	ELENI MARIA FRANCHESCHI PELLIZZARO				
252677	CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER	249339	CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER				
14641	ANA PAULA GIROTTO FERREIRA	24947	CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER				
14642	ERNESTO MATHIAS JUNIOR						
14643	DIVAL JOSE COLACO						
14644	FABIANO DE OLIVEIRA						
14646	CARMEN APARECIDA FRONER						
14647	CRISTINA SOUZA VARELA						
14140	JORGE DE LIMA						
14141	HELIO HENRIQUE FELIPE						

PLANILHA DE AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE IMÓVEIS CONTEMPLADOS COM MELHORIA DE PAVIMENTAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS

COMISSÃO ESPECIAL PARA FINS DE LANÇAMENTO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA

OBRA/SERVIÇO	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA
LOGRADOURO:	RUA FREI MAXIMINO BERRY
EXTENSÃO	220,00 m
VALOR DA OBRA	R$ 163.288,47
RECURSOS ORDINÁRIOS	R$ 163.288,47
RECURSOS GOVERNO FEDERAL	R$ 0,00

NOME DO CONTRIBUINTE	CADASTRO	VALOR TERRITORIAL ANTES DA OBRA	VALOR PREDIAL ANTES DA OBRA	VALOR DO IMÓVEL ANTES DA OBRA
VANDERLEI COZER	13883	R$ 1.743.262,01	R$ 1.982.699,39	R$ 3.725.961,40
PABLO PEREIRA DEMENECK	25947	R$ 68.724,00	R$ 140.394,19	R$ 209.118,19
MAURO ALESSANDRO MARTINELLI	15706	R$ 68.724,00	R$ 147.412,90	R$ 216.136,90
VALMYRA THEREZINHA O. FRANCESCHI	13866	R$ 68.724,00	R$ 118.964,02	R$ 187.688,02
ORIDES DOS SANTOS	13865	R$ 68.724,00	R$ 171.406,41	R$ 240.130,41
SEBASTIÃO DE SOUZA	15433	R$ 69.058,08	R$ 0,00	R$ 69.058,08
CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER	252677	R$ 76.677,85	R$ 0,00	R$ 76.677,85
ERNESTO MATHIAS JUNIOR	14641	68.724,00	121.300,49	R$ 190.024,49
DIVAL JOSE COLACO	14642	68.724,00	0,00	R$ 68.724,00
FABIANO DE OLIVEIRA	14643	68.724,00	231.450,32	R$ 300.174,32
CARMEN APARECIDA FRONER	14644	68.724,00	47.852,68	R$ 116.576,68
CRISTINA SOUZA VARELA	14646	139.070,65	127.387,06	R$ 266.457,71
ROMALINO BUENO	14647	94.052,42	95.319,63	R$ 189.372,05
JORGE DE LIMA	14140	R$ 75.596,40	R$ 97.952,15	R$ 173.548,55
HELIO HENRIQUE FELIPE	14141	R$ 80.653,82	R$ 97.681,05	R$ 178.334,87

Valmir Venturi
Matrícula 225654

Eliseu Formigoni Flor
Matrícula 73560

Gabriel Fabricio dos Santos
Representante CRECI

Luís Fernando Dutra Longhi
Matrícula 1239090

PLANILHA DE AVALIAÇÃO INDIVIDUAL DE IMÓVEIS CONTEMPLADOS COM MELHORIA DE PAVIMENTAÇÃO	
PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBANOS	
COMISSÃO ESPECIAL PARA FINS DE LANÇAMENTO DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA	
OBRA/SERVIÇO	PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA
LOGRADOURO:	RUA FREI MAXIMINO BERRY
EXTENSÃO	112,00 m
VALOR DA OBRA	R$ 163.288,47
RECURSOS ORDINÁRIOS	R$ 163.288,47
RECURSOS GOVERNO FEDERAL	R$ 0,00

NOME DO CONTRIBUINTE	CADASTRO	VALOR TERRITORIAL ANTES DA OBRA	VALOR PREDIAL ANTES DA OBRA	VALOR DO IMÓVEL ANTES DA OBRA
VANIR CRUZ	14142	R$ 78.666,07	R$ 152.545,20	R$ 231.211,27
JAIR FLORES DA ROCHA	14143	R$ 78.688,98	R$ 121.574,41	R$ 200.263,39
MAURICIO RICARDO LOPES	249343	R$ 68.724,00	R$ 106.595,81	R$ 175.319,81
CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER	249342	R$ 68.724,00	R$ 44.597,93	R$ 113.321,93
FLAVIO ROBERTO ALMEIDA LEMOS FILHO	249341	R$ 68.724,00	R$ 23.457,42	R$ 92.181,42
ELENI MARIA FRANCHESCHI PELLIZZARO	249340	R$ 68.308,68	R$ 116.415,48	R$ 184.724,17
CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER	249339	R$ 68.724,00	R$ 39.648,24	R$ 108.372,24
CLENI MARIA FRANCHESCHI MESSER	24947	R$ 75.596,40	R$ 0,00	R$ 75.596,40

Valmir Venturi
Matrícula 225654

Eliseu Formigoni Flor
Matrícula 73560

Gabriel Fabricio dos Santos
Representante CRECI

Luís Fernando Dutra Longhi
Matrícula 1239090